

令和3年6月15日

賃貸情報のご案内(事務所/店舗/住居)

三好商事株式会社

1/3 ページ

URL <https://miyoshi-syouji.jp>

TEL: 03-3255-1414

FAX: 03-3255-9779

宅建免許都知事(16)第2105号
東京都宅地建物取引業協会会員
東京商工会議所会員

[トップページ](#)



【千代田区】事務所

※表示の金額は消費税込金額となります。(居住用物件を除く)

	交通	名称	所在地	階建	階	面積 (坪)	賃料	共益費	保証金	礼金	更新料	償却%	竣工	設備	入居	業者間の 取引	備考	図面
1	JR、銀座線神田駅3分	センボービルB1F	千代田区内神田2-16-9	9	B1	27.81	367,092円	113,187円	8ヶ月分	なし	なし	なし	昭和41	EV、24時間使用可、セキュリティ設置、男女個別トイレ、カーリフト有	7月上旬	分かれ	カーリフトあり(8台)	B1F
2	JR、銀座線神田駅3分	センボービル7F	千代田区内神田2-16-9	9	7	114.40	1,887,600円	465,608円	8ヶ月分	なし	なし	なし	昭和41	EV、24時間使用可、セキュリティ設置、男女個別トイレ、カーリフト有	7月上旬	分かれ	カーリフトあり(8台)	7F
3	JR、銀座線神田駅3分	センボービル9F	千代田区内神田2-16-9	9	9	37.86	499,752円	154,090円	8ヶ月分	なし	なし	なし	昭和41	EV、24時間使用可、セキュリティ設置、男女個別トイレ、カーリフト有	即	分かれ	カーリフトあり(8台)	9F
4	JR、銀座線神田駅1分	後藤ビル6階	千代田区鍛冶町2-7-2	9	6	32.74	576,224円	賃料に含む	8ヶ月分	なし	なし	解約時賃料2ヶ月分	昭和63	EV、天理エアコン4台、ロスナイ換気扇、電気温水器、セキュリティ設置、LED天井照明、男女別トイレ(洗浄便座付)、共用部光回線導入済	即	分かれ	飲食不可	6F
5	JR、銀座線神田駅4分	ME内神田ビル	千代田区内神田2-4-4	6	3	22.51	297,132円	61,902円	6ヶ月分	なし	なし	解約時賃料2ヶ月分	昭和59	EV、警備保障(ALSOK)、エアコン1台、室内トイレ(男女共用、洋式)、光ファイバー通線済(共用MDF盤まで)	即	分かれ	新耐震基準	3F
6	JR神田駅3分 岩本町駅5分	双川ビル	千代田区神田紺屋46	5	2	10.41	137,500円	11,000円	3ヶ月分	賃料の1ヶ月分	賃料の1.5ヶ月分	なし	昭和54	EV、エアコン、専用トイレ(洋式トイレに変更済)	5月中旬	分かれ	保証会社必須	2F
7	銀座線神田駅1分/JR神田駅3分	ACN神田須田町ビル	千代田区神田須田町1-24-6	11	2 9	43.06	ご相談	賃料に含む	6ヶ月分	なし	新賃料1ヶ月分	解約時賃料1ヶ月分	平成20	個別空調、給湯(共用部)、OAフロア、天井高:2500mm トイレ共用部 男女別 洋式	ご相談	分かれ	保証会社必須	2F 9F
8	新宿線小川町駅2分	日経タイプビル4FB室	千代田区神田美土代町9	6	4B	24.56	351,208円	94,556円	8ヶ月分	なし	新賃料1ヶ月分	解約時賃料1ヶ月分	昭和45	OAフロア、EV、24H時間使用可、警備システム、ウォシュレット、冷暖房、駐車場有、警備システム管理料13,000/月	即	分かれ	警備システム管理料13,000円	4FB
9	銀座線末広町駅1分	ビッグウエストビル1号館	千代田区外神田6-12-4	5	北4F 南3F	15.00 14.65	170,500円	25,300円	総額930,000円	賃料の1ヶ月分	新賃料1ヶ月分	解約時賃料2ヶ月分	昭和48	24H使用可(但し入館ロシャッター施錠有)、男女別トイレ(洋式)、テナント間で共用、光ファイバー引込み可	即	分かれ	定期借家2年再契約料1ヶ月	北4F 南3F
10	銀座線末広町駅1分	ビッグウエストビル3号館	千代田区外神田6-12-3	7	7	21.06	256,300円	35,200円	総額1,400,000円	賃料の1ヶ月分	新賃料1ヶ月分	解約時賃料2ヶ月分	昭和55	個別空調、光ケーブル、EV1基	即	分かれ	定期借家2年再契約料1ヶ月	7F
11	JR神田駅2分/丸の内線淡路町駅5分	喜助新千代田ビル	千代田区神田鍛冶町3-3-9	9	2	33.06	ご相談	賃料に含む	7ヶ月分	賃料の1ヶ月分	なし	なし	昭和42	88年11月改修、24時間利用可能、セコム警備、ビル内喫煙所完備	ご相談	分かれ	1988.11月改修工事済	23
12	JR御茶ノ水駅5分/秋葉原駅7分	喜助お茶の水ビル(旧共同ビル(万世))	千代田区外神田2-2-17	10	3 7	7.87 15.83	ご相談	賃料に含む	7ヶ月分	なし	なし	なし	昭和38	83年11月改修、耐震補強工事済 機械警備、ビル内喫煙室完備、セントラル空調(7:30~20:00)、24時間利用可能、各階男女トイレ別(洋式)、貸室セキュリティ完備	ご相談	分かれ	2020共有部改修工事済	36 75-76
13	JR神田駅5分/総武線新日本橋駅5分	合同ビル	千代田区鍛冶町1-6-17	6	1	25.00	ご相談	賃料に含む	6ヶ月分	なし	再契約あり/新賃料1ヶ月分	なし	昭和38	個別エアコン2台(天カセ)、給湯コーナー、男女別トイレ、貸室内機械警備、光ケーブル(MDF引込済)	ご相談	分かれ	定期借家5年	101
14	JR神田駅5分/総武線新日本橋駅5分	日東合同ビル	千代田区鍛冶町1-6-1	6	4	23.56	ご相談	賃料に含む	7ヶ月分	なし	再契約あり/新賃料1ヶ月分	なし	昭和50	個別空調、ミニキッチン、エントランス(セコム)、24H使用可能	ご相談	分かれ	定期借家5年	4F
15	JR山手線神田駅3分	芝信神田ビル	千代田区神田須田町1-26	10	5 5	30.08 19.08	ご相談	ご相談	8ヶ月分	賃料の1ヶ月分	なし	なし	昭和40	男女別トイレ、各階給湯設備、OAフロア、個別冷暖房、天高2400mm、24H使用	ご相談	分かれ	耐震工事済	51 54

【千代田区】事務所

	交通	名称	所在地	階建	階	面積 (坪)	賃料	共益費	保証金	礼金	更新料	償却%	竣工	設備	入居	業者間の 取引	備考	図面
16	都営新宿小川町駅2分/千代田線新御茶ノ水駅2分/淡路町駅2分	東英小川町ビル	千代田区神田小川町2-11-6	7	1	43.39	ご相談	賃料に含む	6ヶ月分	なし	なし	解約時賃料1ヶ月分	昭和62	24時間フルタイム対応、トイレ男女別、電気式給湯器、セキュリティサービス、OAフロア、空調設備2基リモコン個別運転、空冷ヒートポンプエアコン、光ケーブル引き込み可	ご相談	分かれ	新耐震基準	1F
17	JR秋葉原駅3分/日比谷線秋葉原2分	由良ビル	千代田区神田佐久間町3-37	5	1-A 5-A	18.00 14.40	ご相談	賃料に含む	8ヶ月分	なし	新賃料1ヶ月分	解約時賃料2ヶ月分	昭和50	冷・暖房個別空調(省エネ型)、機械警備(SECOM/貸主負担)、24H使用可、男女別トイレ、天高2,560mm	ご相談	分かれ	定期借家2年/再契約料1ヶ月	1F-A 5F-A
18	東西専竹橋駅3分/都営線神保町駅5分	楠本第3ビル	千代田区神田錦町3-19	10	3 4	35.00	558,250円	134,750円	12ヶ月分	なし	再契約あり	なし	昭和46	男女別トイレ、各階給湯設備、OAフロア、個別空調 ICカードによる機械警備、24H使用、天高2460mm、新耐震基準	即	分かれ	定期借家2年	3F 4F
19	JR山手線神田駅3分	楠本第18ビル	千代田区神田内神田1-2-7	9	5 7	41.91	737,616円	184,404円	12ヶ月分	なし	再契約あり	なし	昭和61	男女別トイレ、各階給湯設備、OAフロア、個別空調 24H使用、天高2500mm、セントラル警備、OAフロア、新耐震基準	即	分かれ	定期借家2年	5F 7F
20	銀座線神田駅3分/丸の内線淡路町駅3分/JR神田駅5分	神田荒木ビル	千代田区神田須田町1-14-6	10	4	30.03	ご相談	ご相談	10ヶ月分	なし	新賃料1カ月分	解約時賃料2ヶ月分	昭和57	不停止機能付エレベーター、LED室内照明、光ファイバーケーブル対応、タイルカーペット、個別空調、男女別トイレ、会議室	ご相談	分かれ	清掃代別途13,000	4F

【台東区】事務所

	交通	名称	所在地	階建	階	面積 (坪)	賃料	共益費	保証金	礼金	更新料	償却%	竣工	設備	入居	業者間の 取引	備考	図面
1	JR御徒町駅5分/日比谷線仲御徒町駅2分	ホンダ御徒町ビル	台東区上野5-14-9	9	7 8	57.90	955,350円	191,070円	6ヶ月分	賃料の1ヶ月分	新賃料1ヶ月分	なし	平成7	OAフロア、男女別トイレ(洗浄便座・貯湯器)、給湯室(キッチン・新品給湯器)、個別空調(6台、6系統)、全灯LED照明(新品)	即	分かれ	2年	7F 8F
2	日比谷線仲御徒町駅5分	ダイアパレス御徒町第3	台東区台東3-5-10	8	2	10.16	121,000円	16,500円	220,000円	賃料の1ヶ月分	なし	なし	昭和59	エアコン(天吊型)1台、トイレ、ミニキッチン、壁付収納棚、セコムホームセキュリティ	ご相談	分かれ	2年	20B

【中央区】事務所

	交通	名称	所在地	階建	階	面積 (坪)	賃料	共益費	保証金	礼金	更新料	償却%	竣工	設備	入居	業者間の 取引	備考	図面
1	半蔵門線水天宮前駅9分	BRICK GATE 日本橋ビル	中央区日本橋箱崎35-3	7	2	32.53	ご相談	賃料に含む	6ヶ月分	なし	新賃料1ヶ月分	解約時賃料1ヶ月分	平成2	OAフロア、個別空調、給湯(専有部)、男女別トイレ(専有部)、洋式、EV不停止機能付、天井高2300~2500mm	ご相談	分かれ	2016大規模リニューアル	2F
2	新宿線宝町駅1分/銀座線京橋駅1分/JR東京駅9分	ACN京橋ビル	中央区京橋2-12-9	12	5	15.35	ご相談	賃料に含む	6ヶ月分	なし	新賃料1ヶ月分	解約時賃料1ヶ月分	平成27	OAフロア、個別空調、給湯(共用部)、男女別トイレ(共用部)、洋式、天井高2700m	ご相談	分かれ	2015年竣工フリーレント相談可	501
3	都営新宿線浜町駅5分/半蔵門線水天宮駅6分/日比谷線人形町駅8分	ACN日本橋リバーサイドビル	中央区日本橋浜町3-23-1	8	4 7	41.42 40.51	ご相談	賃料含む	6ヶ月分	なし	新賃料1ヶ月分	解約時賃料1ヶ月分	平成4	個別空調、給湯(専有部)、男女別トイレ(専有部)、洋式、OAフロア、天井高:2400mm	即	分かれ	定借5年/2020年フルリニューアル	4 7
4	日比谷線人形町駅10分/半蔵門線水天宮駅3分/浅草線人形町駅7分	ACN日本橋小網町ビル(旧リドソン日本橋小網町)	中央区日本橋小網町11-5	9	1	20.96	ご相談	賃料含む	6ヶ月分	なし	新賃料1ヶ月分	解約時賃料1ヶ月分	平成元	個別空調、給湯(専有部)、男女別トイレ(専有部)、洋式、天井高:2500mm	ご相談	分かれ	男女別トイレリニューアル済/2年	1

【文京区】事務所

	交通	名称	所在地	階建	階	面積 (坪)	賃料	共益費	保証金	礼金	更新料	償却%	竣工	設備	入居	業者間の 取引	備考	図面
1	千代田線千駄木駅4分/ 日暮里駅8分	ATK千駄木ビル	文京区千駄木 3-43-3	10	8	30.20	398,640円	賃料に含む	10ヶ月分	なし	なし	解約時賃料 2ヶ月分	平成6	ELV1基、天井2500mm、機警備、タイルカーペット	即	分かれ	新耐震物件	8A

【江東区】事務所

	交通	名称	所在地	階建	階	面積 (坪)	賃料	共益費	保証金	礼金	更新料	償却%	竣工	設備	入居	業者間の 取引	備考	図面
1	半蔵門線水天宮前駅 9分	アイアンクオータ ビル	江東区佐賀 1-1-6	7	2 4 5 6	62.44	755,524円	賃料に含む	10ヶ月分	なし	なし	解約時賃料 2ヶ月分	平成4	機械警備(24h出入可)、個別空調、男女別トイレ、 光ファイバー、フリーアクセスフロア、 天高:2,450mm	即	分かれ	契約期間相 談可	2F 4F 5F 6F

【江東区】住居

	交通	名称	所在地	階建	号室	面積(m ²)	月額賃料	月額共益費	間取り	敷金	礼金	更新料	竣工	入居日	担当	業者間の 取引	備考
1	東西線木場 駅12分/新 宿線菊川駅1 2分	パークビューKJM 603号室	東京都江東区平野 3-3-13	8	603	51.79	130,000円	賃料に含む	2LDK	2ヶ月分	1ヶ月分	なし	昭和62	7/月上旬	-	分かれ	
2	東西線木場 駅12分/新 宿線菊川駅1 2分	パークビューKJM 802号室	東京都江東区平野 3-3-13	8	802	51.84	135,000円	賃料に含む	3DK	2ヶ月分	1ヶ月分	なし	昭和62	6/下旬	-	分かれ	

駐車場

	交通	名称	所在地	台数	月額賃料(税込)	保証金	設 備	業者間の取引
1	JR線神田駅 3分/ 銀座線神田駅 1分	イイダパーキング	千代田区神田須田町1-28	14	44,000円	88,000円	立体駐車場(無人式)	分かれ
2	JR線神田駅 2分/ 丸ノ内線大手町駅7分	神田大同ビル駐車場	千代田区内神田3-5-5	3	39,600円	39,600円	立体駐車場(有人管理)	分かれ