

# 楠本第3ビル

2004年12月に耐震補強をしています。  
最寄り駅は東京メトロ東西線の竹橋駅。他に、  
神保町駅(3路線が使える、周囲に飲食店が豊富)。  
オフィスの周囲は店舗が少ないエリアですが、  
神田錦町郵便局が徒歩5分です。

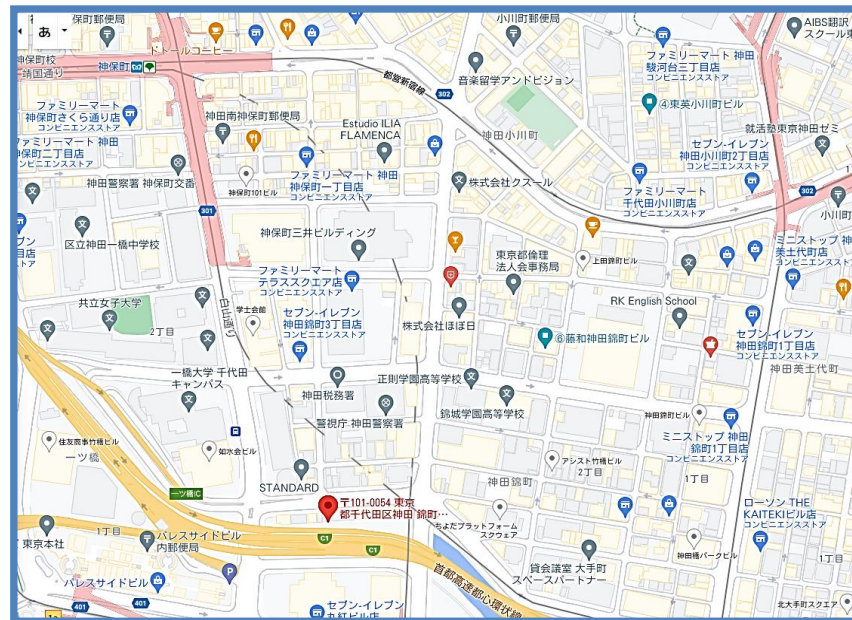


2004年 耐震補強済

東京メトロ東西線「竹橋」駅徒歩3分  
都営新宿線・都営三田線「神保町」駅徒歩5分  
東京メトロ半蔵門線「大手町」駅徒歩8分  
都営浅草線「小川町」駅徒歩4分



※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。



用途	事務所		
最寄駅	竹橋・神保町・大手町		
賃貸条件	賃料(税込)	558,250	円
	共益費(税込)	134,750	円
	保証金	12ヶ月分	
物件所在地	東京都千代田区神田錦町3-19		
交通	東京メトロ東西線「竹橋」駅徒歩3分		
	都営新宿線・都営三田線「神保町」駅徒歩5分		
建物	建物名	楠本第3ビル	
	構造規模	SRC造10階建て 3F	
	使用面積	35.00 坪 ( 115.70 m <sup>2</sup> )	
築年月	1971 年 12 月	契約期間	定期借家2年 (再契約可)
現況	空	引渡日	即
更新費用	更新料	なし	
償却	なし		
その他	審査により保証会社加入義務有、火災保険加入要		
駐車場	なし		
本体設備	エレベーター1基		
設備	ICカードによる機械警備(24H使用可能)		
	OAフロアー、天高:2460mm、各階給湯設備		
	男女別トイレ(温水洗浄便座・ハンドドライヤー)		
	光ケーブル(BS系、CATV系、VHF系)		
解約予告6ヶ月前			

東京都知事免許(17)第2105号 (公社)東京宅地建物取引業協会会員

三好商事株式会社



〒101-0047 東京都千代田区内神田2-16-9 センポービル

☎ 03-3255-9778

ファックス03-3255-9779

定休日 土・日・祝  
営業時間 9時～17時30分

2024.5.29

取引態様

媒介

■手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100 %
	手数料配分の割合	元付	%	客付	100 %