楠本第3ビル

TISKIE!

TANKET NEW

2004年 耐震補強済

111

東京メトロ東西線「竹橋」駅徒歩3分 都営新宿線·都営三田線「神保町」駅徒歩5分 東京メトロ半蔵門線「大手町」駅徒歩8分 都営浅草線「小川町」駅徒歩4分









※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

2004年12月に耐震補強をしています。最寄り駅は東京メトロ東西線の竹橋 駅。他に、神保町駅(3路線が使え、周囲に飲食店が豊富)。オフィスの周 囲は店舗が少ないエリアですが、神田錦町郵便局が徒歩5分です。

## おおいます 134,750 円	J	用	途	事務所					
大田 134,750 円 134,750 円 12 ケ 月 分 12 ケ 月 分 東京都千代田区神田錦町3-19 東京 水口東西線「竹橋」駅徒歩3分 都営新宿線・都営三田線「神保町」駅徒歩5分 建物 構造規模 SRC造10階建て 6階 使用面積 35.00 坪 (115.70 ㎡) 第年月 1971 年 12 月 契約期間 (再契約可) 現況 空 別 別 日 即 更新費用 更新料 なし で即 で取 で取 で取 で取 で取 で取 で取	聶	表 名	子駅	竹橋	•神保町•大手町				
R			条件	賃料(消費稅	(込)	<u>55</u>	8, 2	250	円
東京都千代田区神田錦町3-19 東京メトロ東西線「竹橋」駅徒歩3分都営新宿線・都営三田線「神保町」駅徒歩5分 建物名	賃	貸		共益費(消費和	兑込)	13	34, 7	750	円
東京がトロ東西線「竹橋」駅徒歩3分 都営新宿線・都営三田線「神保町」駅徒歩5分 建物名				保 証	金 1	2	ケ月	分	
交通 都営新宿線・都営三田線「神保町」駅徒歩5分 建物名 楠本第3ビル 構造規模 SRC造10階建で 6階 使用面積 35.00 坪 (115.70 ㎡) 築年月 1971 年 12 月 契約期間 定期借家2年(再契約可) 現況 空 引渡日 即 更新費用 なし その他 審査により保証会社加入義務有、火災保険加入要 駐車場 なし 本体設備 エレベーター1基 ICカードによる機械警備(24H使用可能) OAフロアー、天高: 2460mm、各階給湯設備				東京都千代田区神田錦町3-19					
都営新宿線・都営三田線「神保町」駅徒歩5分 建物名	Γ,	<i>₹</i> 5 23		東京メトロ東西線「竹橋」駅徒歩3分					
建物構造規模SRC造10階建て 6階使用面積35.00 坪 (115.70 m²)築年月1971 年 12 月 契約期間 定期借家2年 (再契約可)現況空 引渡日 即更新費用更新料 なしでの他審査により保証会社加入義務有、火災保険加入要駐車場なし本体設備エレベーター1基ICカードによる機械警備(24H使用可能) OAフロアー、天高:2460mm、各階給湯設備				都営新宿線・都営三田線「神保町」駅徒歩5分					
使用面積 35.00 坪 (115.70 m²) 築年月 1971 年 12 月 契約期間 (再契約可) 現 況 空 引渡日 即 更新費用 なし その他 審査により保証会社加入義務有、火災保険加入要 駐車場 なし 本体設備 エレベーター1基 ICカードによる機械警備(24H使用可能) OAフロアー、天高: 2460mm、各階給湯設備		建	物	建 物 名	楠本第3ビル				
築年月 1971 年 12 月 契約期間 定期借家2年 (再契約可) 現 況 空 引渡日 即 更新費用 更新料 なし その他 審査により保証会社加入義務有、火災保険加入要 駐車場 なし 本体設備 エレベーター1基 ICカードによる機械警備(24H使用可能) OAフロアー、天高: 2460mm、各階給湯設備	3			構造規模 SRC造10階建て 6階					
現 況 空 引渡日 即 更新費用 更 新 料 なし 償 却 なし その他 審査により保証会社加入義務有、火災保険加入要 駐車場 なし 本体設備 エレベーター1基 ICカードによる機械警備(24H使用可能) OAフロアー、天高:2460mm、各階給湯設備				使用面積	35.00	坪	(
更新費用 更新料 なし での他 審査により保証会社加入義務有、火災保険加入要 駐車場 なし 本体設備 エレベーター1基 ICカードによる機械警備(24H使用可能) OAフロアー、天高:2460mm、各階給湯設備	\$	築左	月	1971	年 12	月	契約期間		
(質 却 なしその他 審査により保証会社加入義務有、火災保険加入要駐車場 なし本体設備 エレベーター1基ICカードによる機械警備(24H使用可能)OAフロアー、天高:2460mm、各階給湯設備]	現 況		空			引渡日	即	
その他審査により保証会社加入義務有、火災保険加入要駐車場なし本体設備エレベーター1基ICカードによる機械警備(24H使用可能)OAフロアー、天高:2460mm、各階給湯設備	更	更新	費用	更新料	なし	•			
駐車場 なし 本体設備 エレベーター1基 ICカードによる機械警備(24H使用可能) OAフロアー、天高:2460mm、各階給湯設備	償	償 却		なし					
本体設備 エレベーター1基 ICカードによる機械警備(24H使用可能) OAフロアー、天高:2460mm、各階給湯設備	L	その	他	審査により保証会社加入義務有、火災保険加入要					
ICカードによる機械警備(24H使用可能) OAフロアー、天高:2460mm、各階給湯設備	馬	駐車場		なし					
OAフロアー、天高:2460mm、各階給湯設備	本	体	設備	エレベーター1基					
			備	ICカードによる機械警備(24H使用可能)					
設 備 男女別トイレ(温水洗浄便座・ハンドドライヤー)		設		OAフロアー、天高:2460mm、各階給湯設備					
	1			男女別トイレ(温水洗浄便座・ハンドドライヤー)					
光ケーブル(NTT系、CATV系、有線放送系)				光ケーブル(NTT系、CATV系、有線放送系)					
解約予告6ヶ月前				解約予告6ヶ月前					

東京都知事免許(17)第2105号(公社)東京宅地建物取引業協会会員

★ 三好商事株式会社

〒101-0047 東京都千代田区内神田2-16-9 センボービル

5 03-3255-9778

定休日 営業時間

土·日·祝 9時~17時30分 ■取引態様

媒介

借 主 手 数 料 % 100 負担の割合 主 数 手 数 料 % 100 配分の割合