

イマジクスビル



★ 鉄道各駅至近距離 ★

東京メトロ「銀座線」 神田駅 徒歩 2分
 JR線（山手線・京浜東北線） 神田駅 徒歩 2分

JR. 地下鉄銀座線の「神田駅」出口からも大変至近距離でアクセスが非常に良い立地です。
 また銀行・信金など金融機関も周辺に多くあり、郵便局も近く、利便性が高い場所です。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



用途	事務所(定期借家)		
最寄駅	神田		
賃貸条件	賃料(税込)	ご相談	
	共益費(税込)	賃料に含む	
	保証金	10ヶ月分	
物件所在地	東京都千代田区鍛冶町二丁目10番11号		
交通	東京メトロ銀座線「神田」駅徒歩	1分	
	JR各線「神田」駅徒歩	2分	
建物	建物名	イマジクスビル	
	構造規模	SRC造 地上8階建 募集階 / 4階	
	使用面積	30.38 坪 (100.43 m ²)	
築年月	1976 年 10 月	契約期間	応相談
現況	空室	引渡日	即時
更新費用	再契約料	応相談	
償却	契約終了時、賃料の1ヵ月分+消費税		
その他	礼金:賃料の1ヵ月分+消費税		
	借家人賠償保険加入必須		
本体設備	エレベーター1基・全館セキュリティ設備		
設備 特長	空調機:個別空調 天井埋込型 3台		
	床面:タイルカーペット仕上げ(非OAフロア)		
	照明器具:全LED照明器具設置		
	天井高:2450mm (梁下:2250mm)		
	ブラインド:設置済み		
	・男女別トイレ・給湯室(共用部)		
	・24時間使用可能		
	・窓面南向き		
	・光回線導入済み(共用盤まで)		

東京都知事免許(16)第2105号 (公社)東京宅地建物取引業協会会員

三好商事株式会社



〒101-0047 東京都千代田区内神田2-16-9 センボービル

☎ 03-3255-9778

ファックス03-3255-9779

定休日 土・日・祝
 営業時間 9時~17時30分

2021.9.22

■取引態様
 媒介

手数料 負担の割合	貸主	%	借主	100 %
手数料 配分の割合	元付	%	客付	100 %