

# 日宝秋葉原ビル

都営新宿線「岩本町」駅 徒歩2分  
 東京メトロ日比谷線「秋葉原」 徒歩2分  
 東京メトロ銀座線「神田」 徒歩6分  
 JR山手線・京浜東北線・中央線「秋葉原」駅 徒歩4分



## 居抜き募集

室内現況の詳細につきましては、裏面をご参照ください。  
 2021年11月20日まで、居抜きでの募集受付が可能です。



※図面と現状が相違する場合は現状優先します。



|       |  |                                   |      |     |
|-------|--|-----------------------------------|------|-----|
| 用途    | 事務所  |                                   |      |     |
| 最寄駅   | 岩本町・秋葉原・神田   |                                   |      |     |
| 賃貸条件  | 賃料(税込)   | <b>ご相談</b>                        |      | 円   |
|       | 共益費(税込)  | <b>ご相談</b>                        |      | 円   |
|       | 保証金  | <b>5ヶ月分</b>                       |      |     |
| 物件所在地 | 東京都千代田区神田須田町二丁目25番16   |                                   |      |     |
| 交通    | 都営新宿線「岩本町」駅徒歩2分  |                                   |      |     |
|       | 東京メトロ日比谷線「秋葉原」駅徒歩2分  |                                   |      |     |
|       | 東京メトロ銀座線「神田」駅徒歩6分  |                                   |      |     |
|       | JR山手線・京浜東北線・中央線「秋葉原」駅徒歩4分  |                                   |      |     |
| 建物    | 建物名  | 日宝秋葉原ビル <b>12階</b>                |      |     |
|       | 構造規模   | 鉄骨造陸屋根 地上13階建                     |      |     |
|       | 使用面積   | 40.69 坪 ( 134.52 m <sup>2</sup> ) |      |     |
| 築年月   | 2010   | 年 6 月                             | 契約期間 | 2 年 |
| 現況    | -  |                                   | 引渡日  | ご相談 |
| 更新費用  | 更新料  | 新賃料の1ヶ月分                          |      |     |
| 償却    | 無し   |                                   |      |     |
| その他   | 当社指定の火災保険に加入/電気基本料金毎月16,500円(税込)   |                                   |      |     |
| 本体設備  | エレベーター1基   |                                   |      |     |
| 設備・備考 | 個別空調・OAフロア・換気設備・給湯室<br>セキュリティー・男女別温水洗浄便座付トイレ<br>24時間365日利用可・天高2,600<br>千代田区の新ビジネス通りに豹変する好立地! |                                   |      |     |

東京都知事免許(16)第2105号 (公社)東京宅地建物取引業協会会員

**三好商事株式会社**



〒101-0047 東京都千代田区内神田2-16-9 センボービル

☎ **03-3255-9778**

ファックス03-3255-9779

定休日

営業時間

2021.10.4

土・日・祝  
9時～17時30分

■取引態様  
媒介

|          |    |   |    |       |
|----------|----|---|----|-------|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | % | 借主 | 100 % |
| 手数料配分の割合 | 元付 | % | 客付 | 100 % |