

# 神田司町国土ビル



## ★ 鉄道各駅至近距離 ★

東京メトロ丸ノ内線 淡路町駅 徒歩2分

都営新宿線 小川町駅 徒歩2分

JR山手線・京浜東北線 神田駅 徒歩5分



※ 図面と現況が異なる場合は現況優先としま



用途	事務所		
最寄駅	淡路町・小川町・神田		
賃貸条件	賃料(消費税込)	322,344 円	
	共益費(消費税込)	87,912 円	
	保証金	1,758,240 円	
物件所在地	東京都千代田区神田司町2-10		
交通	東京メトロ淡路町駅/都営新宿線小川町駅徒歩2分		
	JR山手線・京浜東北線 神田駅 徒歩5分		
建物	建物名	神田司町国土ビル	
	構造規模	RC・SRC造 地上10階建 / 3階	
	使用面積	26.64 坪 ( 88.07 m <sup>2</sup> )	
築年月	1990 年 10 月	契約期間	2 年
現況	空室	引渡日	2022.2月下旬
更新費用	更新料	新賃料の1ヶ月分+消費税	
償却	解約時、賃料の2ヶ月分+消費税		
その他			
本体設備	エレベーター1基(9人乗) 機械警備(セノン)		
特徴・設備	天井埋込個別空調、天高2.4m		
	室内トイレ(内側で男・女区分)		
	流し台・電熱器		
	エントランスオートロック(夜間) 新耐震基準適合(平成2年築) 24時間使用可能		

東京都知事免許(16)第2105号 (公社)東京宅地建物取引業協会会員

**三好商事株式会社**



〒101-0047 東京都千代田区内神田2-16-9 センポービル

☎ 03-3255-9778

ファックス03-3255-9779

定休日

土・日・祝

9時～17時30分

■取引態様

専任媒介

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	%	客付	100 %