

美工本郷ビル

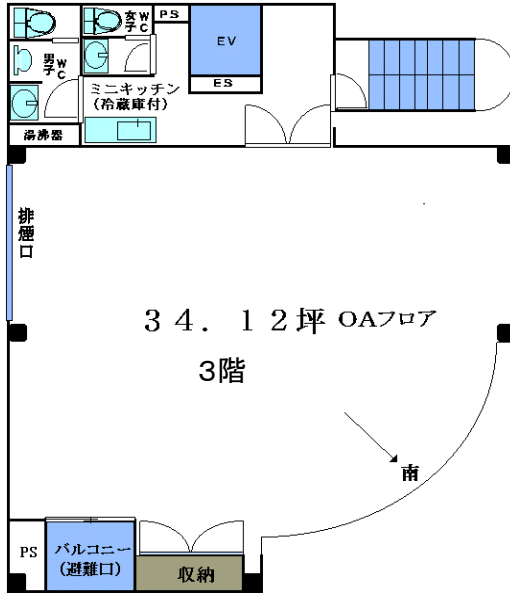
J R 中央快速・地下鉄丸ノ内線

「御茶ノ水」駅徒歩 5 分

地下鉄丸ノ内線、大江戸線

「本郷三丁目」駅徒歩 3 分

大通りに囲まれたフットワーク抜群の好立地！
本郷通り面し、五差路にある一等地のビル！



※ 図面と現況が相違する場合、現況優先とします。



用 途	事務所		
最 寄 駅	御茶ノ水・本郷三丁目		
賃貸条件	賃 料（ 税 込 ）	469, 150	円
	共 益 費（ 税 込 ）	112, 596	円
	保 証 金	1 0カ月分	円
	礼 金	な し	円
物 件 所 在 地	東京都文京区本郷3-15-1		
交 通	JR中央快速・地下鉄丸ノ内線 「御茶ノ水」駅徒歩5分		
	地下鉄丸ノ内線、大江戸線 「本郷三丁目」駅徒歩3分		
建 物	建 物 名	美工本郷ビル 3階	
	構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート建/地上9階建	
	使用面積	34.12 坪 （ 112.79 m ² ）	
築 年 月	平成元年 10月	契約期間	2年
現 況	—	引 渡 日	R7.12中旬
更新費用	更 新 料	新賃料1ヶ月分	
償却	賃料2ヶ月分		
本体設備	エレベーター1基		
設 備	個別エアコン、男女別トイレ		
	エレベーター不停止、防犯カメラ付		
	各階セキュリティセンサー		
	24時間事務所使用可		
	照明:オールLED		

東京都知事免許(17)第2105号 (公社)東京宅地建物取引業協会会員

三好商事株式会社



〒101-0047 東京都千代田区内神田2-16-9 センボービル

☎ 03-3255-9778

ファックス03-3255-9779

定休日

営業時間

土・日・祝

9時～17時30分

2025.7.30

取引態様
媒介

手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	%	客付	100 %