

令和5年6月1日

賃貸情報のご案内(事務所/店舗/住居)

三好商事株式会社

TEL: 03-3255-1414

FAX: 03-3255-9779

1/2 ページ

URL <https://miyoshi-syouji.jp>



宅建免許都知事(16)第2105号

東京都宅地建物取引業協会会員

東京商工会議所会員

[トップページ](#)

※表示の金額は消費税込金額となります。(居住用物件を除く)

[千代田区]事務所・貸店舗

交通	名称	所在地	階建	階	面積 (坪)	賃料	共益費	保証金	礼金	更新料	償却%	竣工	設備	入居	業者間の 取引	備考	図面
JR、銀座線神田駅1分	<a href="#">後藤ビル</a>	千代田区鍛冶町2-7-2	9	6	32.74	576,224円 @17,600	賃料に含む	6ヶ月分	なし	なし	解約時賃料2ヶ月分	昭和63	EV、天理エアコン4台、ロスナイ換気扇、電気温水器、セキュリティ設置、LED天井照明、男女別トイレ(洗浄便座付)、共用部光回線導入済	即	分かれ	飲食不可	<a href="#">6F</a>
JR、銀座線神田駅4分	<a href="#">ME内神田ビル</a>	千代田区内神田2-4-4	6	3	22.51	297,132円 @13,200	61,908円 @2,750	6ヶ月分	なし	なし	解約時賃料2ヶ月分	昭和59	EV、警備保障(ALSOK)、壁掛けエアコン1台、室内トイレ、(男女共用、洋式)、光ファイバー通線済(共用MDF盤まで)、LED照明	7/中旬	分かれ	新耐震基準	<a href="#">3F</a>
銀座線末広町駅1分	<a href="#">ビッグウエストビル1号館</a>	千代田区外神田6-12-4	5	北4F 南3F 南4F 南5F	15.00 14.65 14.65 9.00	北4F南3F南4F 170,500円 南5F 101,200円	北4F南3F南4F 25,300円 南5F 15,400円	6ヶ月分	賃料の1ヶ月分	(再契約)新賃料1ヶ月分	解約時賃料2ヶ月分	昭和48	24H使用可(但し入館ロシャッター施設有)、男女別トイレ(洋式)、テナント間で共用、光ファイバー引込み可	ご相談	分かれ	定期借家2年再契約料1ヶ月	<a href="#">北4F南3F南4F南5F</a>
丸ノ内線淡路町駅3分/都営新宿線小川町駅3分	<a href="#">日宝神田ノースビル</a>	千代田区神田須田町1-34-10	6	1	9.90	198,000円	賃料に含む	5ヶ月分	なし	新賃料0.5ヶ月分	解約時賃料1ヶ月分	昭和63	自動火災報知機設置、24時間365日利用可、ミニキッチン、エアコン	ご相談	分かれ	新耐震基準	<a href="#">1F</a>
JR秋葉原駅5分/御茶ノ水駅5分	<a href="#">福井ビル</a>	千代田区外神田2-2-12	6	5	69.99	ご相談	ご相談	10ヶ月分	なし	なし	解約時賃料2ヶ月分	昭和48	エレベーター1基、個別空調	ご相談	分かれ	トイレ、給湯器リフォーム済	<a href="#">5F</a>
JR神田駅4分/丸ノ内線淡路町駅7分	<a href="#">喜助内神田ビル</a>	千代田区内神田2-11-6	8	1 6	52.13 29.45	ご相談	賃料に含む	8ヶ月分	なし	1F再契約料1ヵ月	なし	昭和42	24時間利用可能、セコム警備、タオルカーペット、テナント専用レンタルボックス完備、重飲食不可	ご相談	分かれ	1F定借10年	<a href="#">1F</a> <a href="#">63-64</a>
JR神田駅5分/総武線新日本橋駅4分	<a href="#">喜助新神田ビル</a>	千代田区神田美倉町10	7	6	13.60	ご相談	賃料に含む	8ヶ月分	なし	なし	なし	昭和42	84年11月改修、24時間利用可能、個別警備、ビル内喫煙所完備、ビル内喫煙所完備	ご相談	分かれ	1984.11月改修工事済	<a href="#">66</a>
JR山手線神田駅3分	<a href="#">芝信神田ビル</a>	千代田区神田須田町1-26	10	3	18.00	ご相談	ご相談	8ヶ月分	賃料の1ヶ月分	なし	なし	昭和40	男女別トイレ、各階給湯設備、OAフロア、個別冷暖房、天高2400mm、24H使用	ご相談	分かれ	耐震工事済	<a href="#">33</a>
JR神田駅5分/総武線新日本橋駅5分	<a href="#">合同ビル</a>	千代田区鍛冶町1-6-17	6	3	38.55	ご相談	賃料に含む	6ヶ月分	なし	再契約あり/新賃料1ヶ月分	なし	昭和38	個別警備、個別空調、24時間利用可能、男女別トイレ(洋式)	ご相談	分かれ	定期借家5年	<a href="#">303</a>
JR御茶ノ水駅5分/秋葉原駅7分	<a href="#">喜助お茶の水ビル(旧共同ビル(万世))</a>	千代田区外神田2-2-17	10	9	20.85	ご相談	賃料に含む	7ヶ月分	なし	なし	なし	昭和38	83年11月改修、耐震補強工事済 個別警備、ビル内喫煙室完備、24時間利用可能、各階男女トイレ別(洋式)、OAフロア(50mm)	ご相談	分かれ	全面リニューアル	<a href="#">1F</a> <a href="#">9F</a>
銀座線神田駅1分/JR神田駅3分	<a href="#">ACN神田須田町ビル</a>	千代田区神田須田町1-24-6	11	7	43.06	ご相談	賃料に含む	8ヶ月分	なし	新賃料1ヶ月分	解約時賃料1ヶ月分	平成20	個別空調、給湯(共用部)、OAフロア、天井高:2500mm、トイレ共用部 男女別 洋式	R5.7月~	分かれ	保証会社必須	<a href="#">7F</a>
都営新宿小川町駅2分/千代田線新御茶ノ水駅2分/淡路町駅2分	<a href="#">東英小川町ビル</a>	千代田区神田小川町2-11-6	7	3 4	53.55	ご相談	賃料に含む	ご相談	なし	なし	解約時賃料1ヶ月分	昭和62	24時間フルタイム対応、トイレ男女別、電気式給湯器、セキュリティサービス、OAフロア、空調設備2基 リモコン個別運転、光ケーブル引き込み可	ご相談	分かれ	新耐震基準	<a href="#">3F</a> <a href="#">4F</a>
JR神田駅6分/丸ノ内線大手町駅5分	<a href="#">楠本第2ビル</a>	千代田区神田内神田1-2-7	11	7 8	39.00 90.20	ご相談	ご相談	12ヶ月分	なし	なし	なし	昭和37	男女別トイレ、各階給湯設備、OAフロア、個別空調 24H使用、天高2,500mm、OAフロア、2002年増改築リニューアル	即	分かれ	定期借家2年	<a href="#">7F</a> <a href="#">8F</a>
東西線竹橋駅3分/都営線神保町駅3分	<a href="#">楠本第3ビル</a>	千代田区神田錦町3-19	10	3	35.00	558,250円	134,750円	12ヶ月分	なし	再契約あり	なし	昭和46	男女別トイレ、各階給湯設備、OAフロア、個別空調 ICカードによる機械警備、24H使用、天高2,460mm、新耐震基準	即	分かれ	定期借家2年	<a href="#">3F</a>
JR山手線神田駅3分	<a href="#">楠本第18ビル</a>	千代田区神田内神田1-2-7	9	4 5 7	41.91	645,414円	184,404円	12ヶ月分	なし	再契約あり	なし	昭和61	男女別トイレ、各階給湯設備、OAフロア、個別空調 24H使用、天高2,500mm、セントラル警備、OAフロア、新耐震基準	即	分かれ	定期借家2年	<a href="#">4F</a> <a href="#">5F</a> <a href="#">7F</a>

## 【台東区】事務所

	交通	名称	所在地	階建	階	面積 (坪)	賃料	共益費	保証金	礼金	更新料	償却%	竣工	設備	入居	業者間 の取引	備考	図面
1	JR御徒町駅5分/ 日比谷線仲御徒 町駅2分	<a href="#">ホンダ御徒町ビル</a>	台東区上野 5-14-9	9	8	57.90	955,350円	191,070円	6ヶ月分	賃料の 1ヶ月分	新賃料 1ヶ月分	なし	平成7	OAフロア、男女別トイレ(洗浄便座・貯湯器)、給湯室 (キッチン・新品給湯器)、個別空調(6台、3系統)、全灯 LED照明(新品)	即	分かれ	2年	<a href="#">8F</a>

## 【文京区】事務所

	交通	名称	所在地	階建	階	面積 (坪)	賃料	共益費	保証金	礼金	更新料	償却%	竣工	設備	入居	業者間 の取引	備考	図面
1	千代田線千 駄木駅4分/ 日暮里駅8分	<a href="#">ATK千駄木ビル</a>	文京区千駄木 3-43-3	10	8A 8B	30.20 42.83	ご相談	ご相談	10ヶ月分	なし	なし	解約時賃料 2ヶ月分	平成6	ELV1基、天井2,500mm、機械警備、タイルカー ペット	ご相談	分かれ	新耐震物件	<a href="#">8A</a> <a href="#">8B</a>

## 【埼玉県さいたま市】住居

	交通	名称	所在地	階建	号室	面積(m <sup>2</sup> )	月額賃料	月額共益費	間取り	敷金	礼金	更新料	竣工	入居日	担当	業者間 の取引	備考
1	埼京線 与野本駅 6分	<a href="#">リュミエール与野本町 306号室</a>	さいたま市中央区 本町西1- 2-19	3	306	38.07	59,000	賃料に含む	2DK	1ヶ月分	なし	なし	昭和62	即日	-	AD1ヶ 月分	現況での引 渡しになりま す。

## 【江東区】住居

	交通	名称	所在地	階建	号室	面積(m <sup>2</sup> )	月額賃料	月額共益費	間取り	敷金	礼金	更新料	竣工	入居日	担当	業者間 の取引	備考
1	東西線木場 駅12分/新宿 線菊川駅12 分	<a href="#">パークビューKJM301 号室</a>	江東区平野 3-3-13	8	301	51.84	137,000円	賃料に含む	3DK	2ヶ月分	1ヶ月分	なし	昭和62	即	-	分かれ	現況での引 渡しになりま す。

## 【中央区】住居

	交通	名称	所在地	階建	号室	面積(m <sup>2</sup> )	月額賃料	月額共益費	間取り	敷金	礼金	更新料	竣工	入居日	担当	業者間 の取引	備考
1	有楽町線/大 江戸線/月島 駅5分	<a href="#">サニースポット</a>	中央区月島 3-2-4	3	3A	23.87	88,000円	なし	1K	1ヶ月分	なし	なし	平成13	即日	-	分かれ	現況での引 渡しになりま す。

## 駐車場

	交通	名称	所在地	台数	月額賃料(税込)	保証金	設 備	業者間の取引
1	JR線神田駅 3分/ 銀座線神田駅 1分	<a href="#">イダパーキング</a>	千代田区神田須田町1-28	8	44,000円	88,000円	立体駐車場(無人式)	分かれ