

日宝神田ノースビル

- ★24時間365日利用可能
- ★エレベーター完備
- ★スケルトン貸し（エアコンあり）



★トイレは男女別2個室



東京メトロ銀座線「神田」駅 徒歩2分
JR山手線・京浜東北線・中央線「神田」駅 徒歩3分

大幅リニューアル完成！

- ★照明LED化（窓側の一部除く）
- ★電気温水器付きの洗面台新設
- ★24時間365日利用可能
- ★エレベーター完備

用途	店舗(飲食不可)・事務所				
最寄駅	神田				
賃料条件	賃料（税込） 251,790 円 共益費（税込） 50,358 円				
保証金	5ヶ月分				
物件所在地	東京都千代田区神田須田町1-34-10				
交通	東京メトロ銀座線「神田」駅 徒歩2分 JR山手線・京浜東北線・中央線「神田」駅 徒歩3分				
建物名	日宝神田ノースビル 2階1号				
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地上6階				
使用面積	15.26 坪 (50.45 m²)				
築年月	1988年6月	契約期間	2年		
現況	-	引渡日	2026.1月末		
更新費用	更新料	新賃料の1ヶ月分			
償却	無し				
その他	当社指定の火災保険に加入、案内看板文字入料別途				
本体設備	エレベーター1基				
設備・備考	空調・換気設備・流し台・洗面台(新設) 24時間365日利用可 解約予告4ヶ月前 電気基本料金5,060円(税込)				

東京都知事免許(16)第2105号 (公社)東京宅地建物取引業協会会員

三好商事株式会社



〒101-0047 東京都千代田区内神田2-16-9 センボービル
定休日
営業時間
03-3255-9778
ファックス03-3255-9779

土・日・祝
9時～17時30分

2025.12.5

■取引態様
媒介

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%