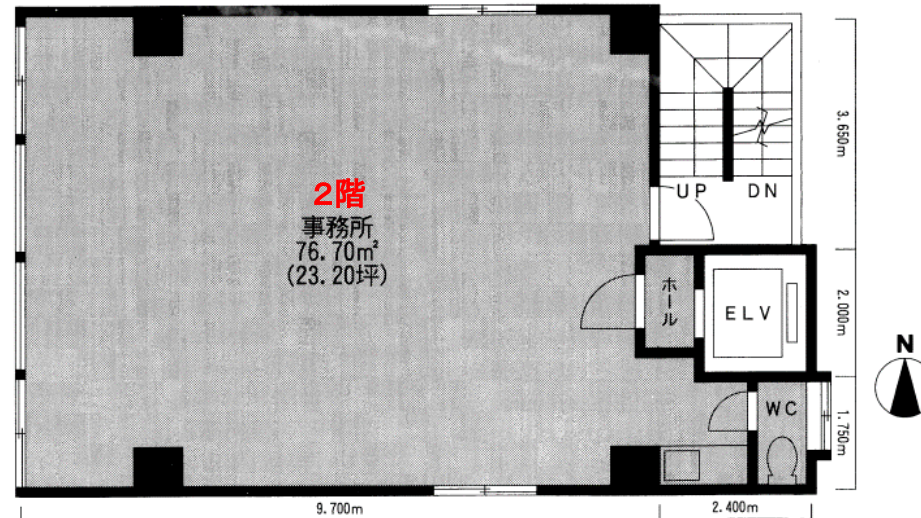


小林ビル



※現況と相違する場合、現況優先とします



千代田線「新御茶ノ水駅」 徒歩3分
丸ノ内線「淡路町駅」 徒歩5分
JR総武・中央線「御茶ノ水駅」 徒歩6分

用 途	事 務 所			
最 寄 駅	御茶ノ水・新御茶ノ水			
賃貸条件	賃 料（税 込）		255, 200 円	
	共 益 費（税 込）		63, 800 円	
	保 証 金		6ヶ月分	
物 件 所 在 地	千代田区神田駿河台三丁目3-5			
交 通	東京メトロ千代田線「新御茶ノ水駅」 徒歩3分			
	山手線・中央線・京浜東北線「御茶ノ水駅」徒歩6分/ 東京メトロ丸ノ内線「淡路町駅」徒歩5分			
建 物	建 物 名	小林ビル 2階		
	構造規模	RC造 陸屋根 地上6階		
	使用面積	2階 23. 20坪（76. 70㎡）		
築 年 月	1986 年 5 月	契約期間	2 年	
現 況	空 室		引 渡 日	即日
更新費用	更 新 料	なし		
償 却	解約時の賃料1ヶ月分＋消費税			
その他	賃貸保証会社との契約必須。			
主な設備	エレベーター：1基		機械警備設備：有	
備 考	・新耐震基準建築 ・ウォシュレット付トイレ ・電気貯湯器 ・天吊エアコン：1台 ・OAフロア仕様 ・ブラインド ・24時間使用可能（玄関電気錠） ・共用部分光回線導入済			

東京都知事免許(16)第2105号 (公社)東京宅地建物取引業協会会員

三好商事株式会社



〒101-0047 東京都千代田区内神田2-16-9 センボービル

☎ 03-3255-9778

ファックス03-3255-9779

2023.9.4

定休日
営業時間

土・日・祝
9時～17時30分

取引態様
専任媒介

手数料 負担の割合	賃主	%	借主	100 %
手数料 配分の割合	元付	%	客付	100 %