

# 日宝神田イーストII

JR中央快速・山手線・京浜東北線/東京メトロ銀座線

「神田」駅 徒歩2分

東京メトロ銀座線

JR総武本線

「神田」駅 徒歩2分

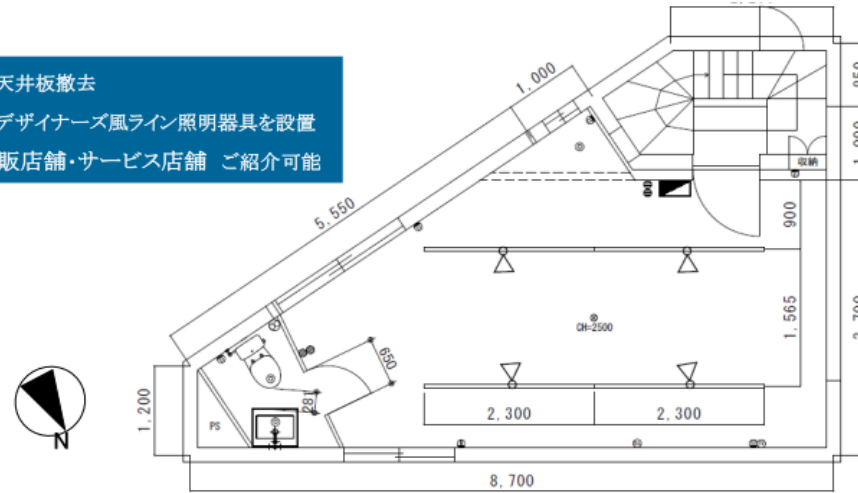
2019年リニューアル済(エアコン新設・トイレ造作・ミニキッチン等)

新耐震基準

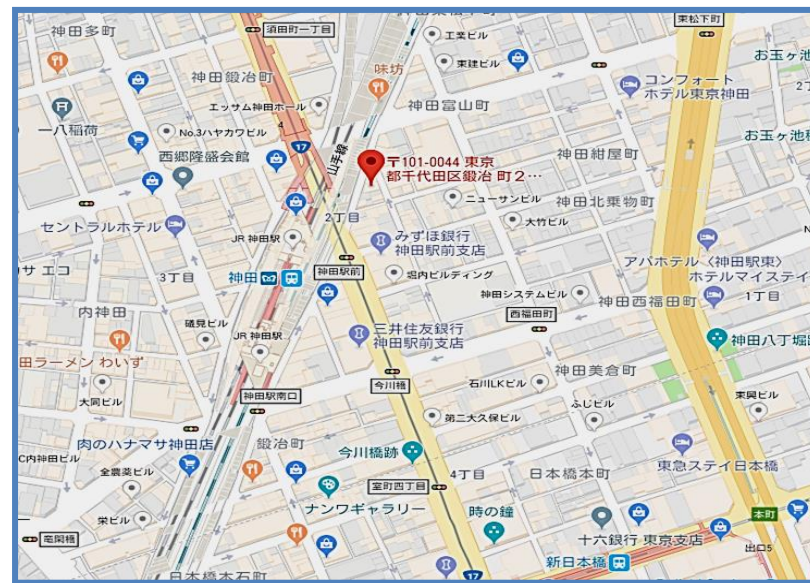
物販店舗。サービス店舗 ご紹介可能



- ★天井板撤去
  - ★デザイナーズ風ライン照明器具を設置
- 物販店舗・サービス店舗 ご紹介可能



図面と現況が異なる場合は現況優先。



用途	事務所・店舗		
最寄駅	神田		
賃貸条件	賃料(税込)	133,710	円
	共益費(税込)	17,440	円
	保証金	5ヶ月分	
物件所在地	東京都千代田区鍛冶町2-9-4		
交通	JR山手線「神田」駅徒歩2分		
	東京メトロ銀座線「神田」駅徒歩2分		
建物	建物名	日宝神田イーストII 5階	
	構造規模	鉄筋コンクリート陸屋根地下1階地上5階建	
	使用面積	10.57 坪 ( 34.96 m <sup>2</sup> )	
築年月	1986 年 7 月	契約期間	2 年
現況	-	引渡日	ご相談
更新費用	更新料	新賃料の1ヶ月分+消費税	
償却	賃料の1ヶ月分+消費税		
その他	当社の火災保険に加入		
案内看板	文字入れ料:別途費用		
設備	24H使用可能365日利用可 個別空調、室内エアコン新設、天井ライン照明器具設置 トイレ温水洗浄便座設置、ミニキッチン(流しのみ)設置 換気設備、LED照明器具		

東京都知事免許(17)第2105号 (公社)東京宅地建物取引業協会会員

三好商事株式会社



〒101-0047 東京都千代田区内神田2-16-9 センボービル

☎ 03-3255-9778

ファックス03-3255-9779

2025.4.2

定休日 土・日・祝  
営業時間 9時~17時30分

取引態様 媒介

手数料	料負担の割合	貸主	%	借主	100 %
	料配分の割合	元付	%	客付	100 %