

令和5年11月2日

賃貸情報のご案内(事務所/店舗/住居)

三好商事株式会社

TEL: 03-3255-1414

FAX: 03-3255-9779

1/2 ページ

URL <https://miyoshi-syouji.jp>



宅建免許都知事(16)第2105号

東京都宅地建物取引業協会会員

東京商工会議所会員

[トップページ](#)

※表示の金額は消費税込金額となります。(居住用物件を除く)

【千代田区】事務所・貸店舗

	交通	名称	所在地	階建	階	面積 (坪)	賃料	共益費	保証金	礼金	更新料	償却%	竣工	設備	入居	業者 間の 取引	備考	図面
1	JR、銀座線神田駅1分	<a href="#">後藤ビル</a>	千代田区鍛冶町2-7-2	9	6	32.74	576,224円 @17,600	賃料に含む	6ヶ月分	なし	なし	解約時賃料2ヶ月分	昭和63	EV、天埋エアコン4台、ロスナイ換気扇、電気温水器、セキュリティ設置、LED天井照明、男女別トイレ(洗浄便座付)、共用部光回線導入済	即	分かれ	飲食不可	<a href="#">6F</a>
2	JR神田駅5分 銀座線神田駅4分	<a href="#">第二小林ビル</a>	千代田区神田司町2-16	7	1	23.27	447,947円 @19,250	64,015円 @2,751	6ヶ月分	なし	新賃料1ヶ月分	解約時賃料1ヶ月分	平成元年	個別空調、換気設備、LED照明、室内トイレ、ミニキッチン、貯湯器	ご相談	分かれ	内装未完成引渡状態ご相談	<a href="#">1F</a>
3	JR神田駅5分 銀座線神田駅4分	<a href="#">小林ビル(駿河台)</a>	千代田区神田駿河台3-3-5	7	2	23.20	255,200円 @11,000	63,800円 @2,750	6ヶ月分	なし	なし	解約時賃料1ヶ月分	平成元年	機械警備、洗浄便座付、電気貯湯器、天吊エアコン、OAフロア仕様、ブラインド、24時間	即	分かれ	新耐震基準/事務所限定	<a href="#">2F</a>
4	JR神田駅5分 淡路町駅・小川町駅2分	<a href="#">神田司町国土ビル</a>	千代田区神田司町2-10	10	4	26.64	351,648円 @13,200	87,912円 @3,300	6ヶ月分	なし	新賃料1ヶ月分	解約時賃料2ヶ月分	平成2	機械警備(セノン)・個別空調・天高2,400mm・24時間使用可能・室内トイレ(内側で男・女区分)・エントランスオートロック(夜間)、EV	即	分かれ	新耐震基準	<a href="#">4F</a>
5	JR神田駅4分 銀座線神田駅2分	<a href="#">ME内神田ビル</a>	千代田区内神田2-4-4	6	3	22.51	297,132円 @13,200	61,908円 @2,750	6ヶ月分	なし	なし	解約時賃料2ヶ月分	昭和59	EV、警備保障(ALSOK)、壁掛けエアコン1台、室内トイレ、(男女共用、洋式)、光ファイバー通線済(共用MDF盤まで)、LED照明	即	分かれ	新耐震基準	<a href="#">3F</a>
6	JR神田駅4分 岩本町駅5分	<a href="#">イダビル</a>	千代田区神田須田町1-28	5	4.5	21.15	158,730円 @7,505	36,575円 @1,729	4ヶ月分	なし	再契約賃料1ヶ月分	なし	昭和62	4F事務所 エアコン2台、タイルカーペット敷、5F住宅、和室(畳敷)、エアコン2台、浴室キッチン、洗濯機パン、洋式トイレ、EV	即	分かれ	定期借家2年 メソネット	<a href="#">4.5F</a>
7	新宿線小川町駅4分/JR神田6分	<a href="#">千代田西井ビル</a>	千代田区内神田1-15-11	8	7	42.13	556,116円	139,029円	6,319,500円	なし	なし	解約時賃料2ヶ月分	昭和59	エレベーター完備、セキュリティ完備、個別空調、室内男女別トイレ(洗浄機能付)、OAフロア、タイルカーペット、電気給湯器	即	分かれ	2年	<a href="#">7F</a>
8	JR秋葉原駅5分 御茶ノ水駅5分	<a href="#">福井ビル</a>	千代田区外神田2-2-12	6	5	69.99	ご相談	ご相談	10ヶ月分	なし	なし	解約時賃料2ヶ月分	昭和48	エレベーター1基、個別空調	ご相談	分かれ	トイレ、給湯器リフォーム済	<a href="#">5F</a>
9	JR/銀座線神田駅1分	<a href="#">日宝神田イーストビル</a>	千代田区神田鍛冶町2-7-5	7	4	20.73	ご相談	賃料に含む	5ヶ月分	なし	新賃料1ヶ月分	なし	昭和62	個別空調、男女別トイレ、セキュリティ、換気設備、LED照明化済、24時間使用可能(日祝日使用可能)	ご相談	分かれ	新耐震基準	<a href="#">4F</a>
10	JR神田駅4分 丸の内線淡路町駅7分	<a href="#">喜助内神田ビル</a>	千代田区内神田2-11-6	8	1 2 6	52.13 15.13 29.45	ご相談	賃料に含む	8ヶ月分	賃料の1ヶ月分	1F再契約料1カ月	なし	昭和42	24時間利用可能、セコム警備、タイルカーペット、テナント専用レンタルボックス完備、重飲食不可	ご相談	分かれ	1F 定借10年	<a href="#">1F-23</a> <a href="#">63-64</a>
11	JR神田駅3分 丸の内線大手町駅7分	<a href="#">喜助内神田3丁目ビル</a>	千代田区内神田3-2-1	7	4	22.33	ご相談	賃料に含む	7ヶ月分	なし	新賃料1ヶ月分	なし	昭和46	2015年8月改修、個別空調、OAフロア、24時間利用可能、機械警備、駐輪場あり(1台)	ご相談	分かれ	2015.8月 改修工事済	<a href="#">401</a>
12	JR神田駅5分 総武線新日本橋駅5分	<a href="#">合同ビル</a>	千代田区鍛冶町1-6-17	6	3	38.55	ご相談	賃料に含む	6ヶ月分	なし	再契約あり/新賃料1ヶ月分	なし	昭和38	個別警備、個別空調、24時間利用可能、男女別トイレ(洋式)	即	分かれ	定期借家5年	<a href="#">303</a>
13	JR御茶ノ水駅5分 秋葉原駅7分	<a href="#">喜助お茶の水ビル(旧共同ビル(万世))</a>	千代田区外神田2-2-17	10	5 7 9	17.53 17.53 20.85	ご相談	賃料に含む	7ヶ月分	なし	なし	なし	昭和38	83年11月改修、耐震補強工事済 個別警備、ビル内喫煙室完備、24時間利用可能、各階男女トイレ別(洋式)、OAフロア(50mm)	ご相談	分かれ	全面 リニューアル	<a href="#">57-77</a> <a href="#">92-93</a>

※表示の金額は消費税込金額となります。(居住用物件を除く)

## 【千代田区】事務所・貸店舗

	交通	名称	所在地	階建	階	面積 (坪)	賃料	共益費	保証金	礼金	更新料	償却%	竣工	設備	入居	業者 間の 取引	備考	図面
14	都営新宿小川町駅2分/千代田線新御茶ノ水駅2分/淡路町駅2分	<a href="#">第一東英ビル</a>	千代田区神田美土代町11-2	6	4	19.10	ご相談	賃料に含む	ご相談	なし	なし	再契約可	昭和48	24時間フルタイム対応、H24内外装リニューアル施工済、光ケーブル引き込み済、H25エレベーター最新型、H26個別空調システム更新	即	分かれ	耐震一次診断済	<a href="#">4F</a>
15	JR神田駅6分/丸の内線大手町駅5分	<a href="#">楠本第2ビル</a>	千代田区神田内神田1-2-7	11	7 8	51.20 90.20	ご相談	ご相談	12ヶ月分	なし	なし	なし	昭和37	男女別トイレ、各階給湯設備、OAフロア、個別空調 24H使用、天高2,500mm、OAフロア、2002年増改築リニューアルオープン	即	分かれ	定期借家2年	<a href="#">7FB</a> <a href="#">8F</a>
16	東西専竹橋駅3分/都営線神保町駅5分	<a href="#">楠本第3ビル</a>	千代田区神田錦町3-19	10	3	35.00	558,250円	134,750円	12ヶ月分	なし	再契約あり	なし	昭和46	男女別トイレ、各階給湯設備、OAフロア、個別空調 ICカードによる機械警備、24H使用、天高2,460mm、新耐震基準	即	分かれ	定期借家2年	<a href="#">3F</a>
17	JR山手線神田駅3分	<a href="#">楠本第18ビル</a>	千代田区神田内神田1-2-7	9	4 5 7	41.91	645,414円	184,404円	12ヶ月分	なし	再契約あり	なし	昭和61	男女別トイレ、各階給湯設備、OAフロア、個別空調 24H使用、天高2,500mm、セントラル警備、OAフロア、新耐震基準	即	分かれ	定期借家2年	<a href="#">4F</a> <a href="#">5F</a> <a href="#">7F</a>

## 【中央区】事務所・店舗

	交通	名称	所在地	階建	階	面積 (坪)	賃料	共益費	保証金	礼金	更新料	償却%	竣工	設備	入居	業者 間の 取引	備考	図面
1	半蔵門線 水天宮前駅5分/日比谷線茅場町駅6分	<a href="#">ACN日本橋ビル</a>	中央区日本橋箱崎10-2	7	3	49.39	ご相談	賃料に含む	8ヶ月分	なし	新賃料 1ヶ月分	解約時賃料 1ヶ月分	平成4	個別空調、給湯(室内専用)、男女別トイレ(室内専用)、洋式、OAフロア、天井高:2500mm	ご相談	分かれ	2017大規模リ ニューアル	<a href="#">3F</a>
2	新宿線宝町駅1分/銀座線京橋駅1分/JR東京駅9分	<a href="#">ACN京橋ビル</a>	中央区京橋2-12-9	12	8	15.35	ご相談	賃料に含む	8ヶ月分	なし	新賃料 1ヶ月分	解約時賃料 1ヶ月分	平成27	OAフロア、個別空調、給湯(共用部)、男女別トイレ(共用部)、洋式、天井高2,700mm、フリーレント相談可	ご相談	分かれ	2015年竣工	<a href="#">801</a>

## 【埼玉県さいたま市】住居

	交通	名称	所在地	階建	号 室	面積(m <sup>2</sup> )	月額賃料	月額共益費	間取り	敷金	礼金	更新料	竣工	入居日	担当	業者 間の 取引	備考
1	埼京線 与野本町駅 6分	<a href="#">リュミエール与野本町306号室</a>	さいたま市中央区本町西1-2-19	3	306	38.07	59,000円	賃料に含む	2DK	1ヶ月分	なし	なし	昭和62	即日	-	AD 1ヶ月 分	現状での引 渡しになり ます。

## 駐車場

	交通	名称	所在地	台数	月額賃料(税込)	保証金	設備	業者間の取引
1	JR線神田駅 3分/ 銀座線神田駅 1分	<a href="#">イイダパーキング</a>	千代田区神田須田町1-28	4	44,000円	88,000円	立体駐車場(無人式)	分かれ