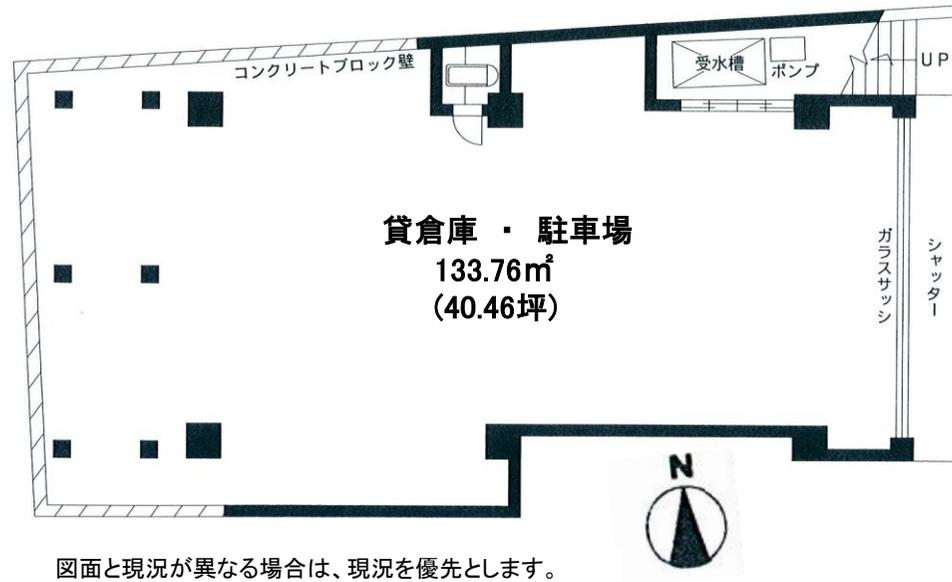


落合ハイム

西武新宿線「下落合」駅 徒歩6分

★内部は天井高があり、長物の保管等に最適★



用途	貸倉庫・駐車場		
最寄駅	下落合		
賃貸条件	賃料(税込)	330,000 円	
	保証金	賃料8ヶ月分	
	礼金	賃料の1ヶ月分	
所在地	東京都 新宿区中落合 1-5-15		
交通	西武新宿線「下落合」駅 徒歩6分		
建物	建物名	落合ハイム 1階	
	構造規模	鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造 地上3階建	
	使用面積	40.46 坪 (133.76 m ²)	
築年月	1978 年 11 月	契約期間	2 年
現況	契約中	引渡日	5月上旬
更新料	新賃料の1ヶ月分 + 消費税		
その他	賃貸保証会社の利用が必須		
設備	<p>天井高:3.7m</p> <p>天井照明器具、入口ガラスサッシ</p> <p>手動スチールシャッター、簡易トイレ、洗い場</p> <p>★現況引渡し希望です。</p> <p>(床=コンクリート 天井・壁=スケルトン)</p> <p>★室内内装造作設置の制約あります。</p> <p>(天井・壁・床の追加施工は、不可)</p>		

東京都知事免許(17)第2105号 (公社)東京宅地建物取引業協会会員

三好商事株式会社

〒101-0047 東京都千代田区内神田2-16-9 センポービル

☎ 03-3255-9778

ファックス03-3255-9779

定休日

営業時間

土・日・祝

9時~17時30分

■取引態様

専任媒介

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	%	客付	100 %

2026.03.2