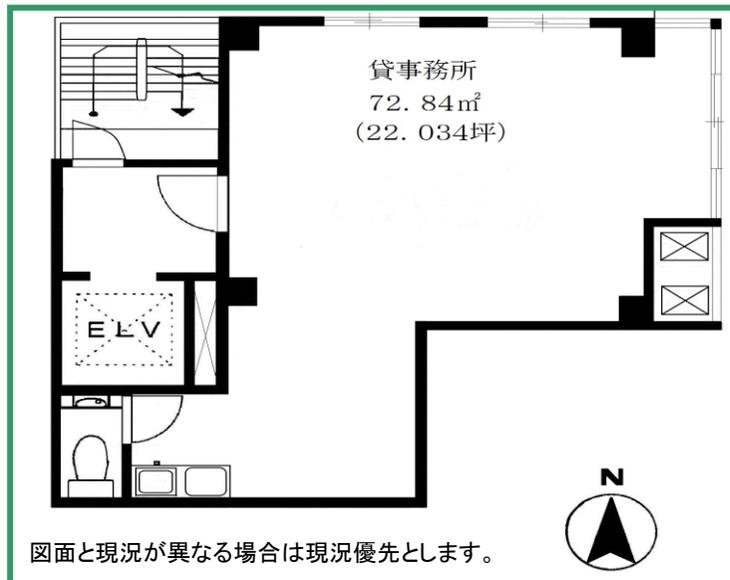
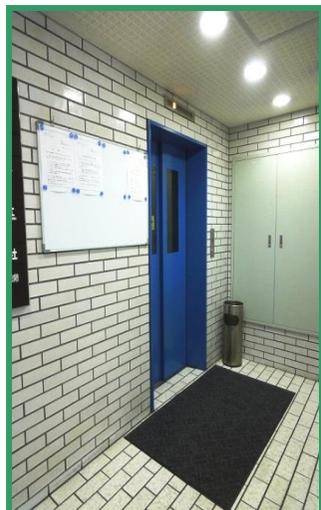


# 三勇ビル

## ★複数の交通路線が利用可能★

東京メトロ銀座線 末広町駅 徒歩3分  
 東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩5分  
 JR線 秋葉原・御茶ノ水駅 徒歩8分



立地は、蔵前橋通りと昌平橋通りの交差点近くに位置しており、最寄り駅からわかりやすい場所です。室内は、内装も新品できれいで、気持ちよくお使いいただけます。



用途	事務所		
最寄駅	末広町・湯島		
賃貸条件	@11,135	賃料(税込)	245,300 円
	@2,746	共益費(税込)	60,500 円
	保証金 6ヶ月分		
物件所在地	東京都千代田区外神田6-3-5		
交通	東京メトロ銀座線「末広町」駅徒歩3分		
	東京メトロ千代田線「湯島」駅徒歩5分		
建物	建物名	三勇ビル	
	構造規模	SRC造8階建て 7階	
	使用面積	22.03 坪 ( 72.84 m <sup>2</sup> )	
築年月	1984 年 4 月	契約期間	2 年
現況	賃貸中	引渡日	9月下旬
更新費用	更新料	新賃料の1ヶ月分+消費税	
償却	解約時、賃料の2ヶ月分+消費税		
その他	原則、賃料保証会社の利用が必要		
駐車場	なし		
本体設備	エレベーター1基 (6人乗り)		
設備	24時間使用可能 機械警備(ALSOK)		
	個別空調 (室内機:1機) LED照明器具		
	床面OAフロア仕様 (天井高: 2,400mm)		
	ガス湯沸器 小型流し台 洗浄便座		
※新耐震基準適合済			

東京都知事免許(17)第2105号 (公社)東京宅地建物取引業協会会員

三好商事株式会社



〒101-0047 東京都千代田区内神田2-16-9 センボービル

☎ 03-3255-9778

ファックス03-3255-9779

定休日  
営業時間

土・日・祝  
9時~17時30分

2025.8.4

取引態様  
媒介

AD要相談

手数料 負担 割合	賃主	%	借主	100 %
手数料 配分の 割合	元付	%	客付	100 %