

令和6年10月7日

賃貸情報のご案内(事務所/店舗/住居)

三好商事株式会社

1/2 ページ

URL <https://miyoshi-syouji.jp>

TEL: 03-3255-1414

FAX: 03-3255-9779



宅建免許都知事(17)第2105号

東京都宅地建物取引業協会会員

東京商工会議所会員

[トップページ](#)

【千代田区】事務所

※表示の金額は消費税込金額となります。(居住用物件を除く)

交通	名称	所在地	階建	階	面積(坪)	賃料	共益費	保証金	礼金	更新料	償却%	竣工	設備	入居	業者間の取引	備考	図面
1 銀座線 末広町駅2分	三勇ビル	千代田区外神田 6-3-5	8	6	22.03	245,300円 約@11,135	60,500円 約@2,746	6ヶ月分	なし	新賃料 1ヶ月分	解約時賃料 2ヶ月分	昭和59	機械警備(ALSOK)設置、LED照明、24時間使用可能、 床:OAフロア設置(天井高2,400mm)、個別空調(室内 機:1機)、ガス給湯器、小型流し台、洗浄便座	12月中 旬	AD 1ヶ月	新耐震基準	6F
2 JR、銀座線神 田駅1分	後藤ビル	千代田区鍛冶町 2-7-2	9	2 5	29.19 32.74	706,398円 @24,200 576,224円 @17,600	賃料に含む	6ヶ月分	なし	なし	解約時賃料 2ヶ月分	昭和63	EV、天埋エアコン、ロスナイ換気扇、電気温水器、セ キュリティ設置、LED天井照明、男女別トイレ(洗浄便座 付)、共用部光回線導入済	即	分か れ	飲食不可	2F 5F
3 JR神田駅4 分、銀座線神 田駅2分	ME内神田ビル	千代田区内神田 2-4-4	6	3	22.51	297,132円 @13,200	61,908円 @2,750	6ヶ月分	なし	なし	解約時賃料 2ヶ月分	昭和59	EV、警備保障(ALSOK)、壁掛けエアコン1台、室内トイ レ、(男女共用、洋式)、光ファイバー通線済(共用MDF 盤まで)、LED照明	即	分か れ	新耐震基準	3F
4 新宿線小川町駅 4分/JR神田6分	千代田西井ビル	千代田区内神田 1-15-11	8	7	42.13	556,116円	139,029円	10ヶ月分	なし	なし	解約時賃料 1ヶ月分	昭和59	エレベーター完備、セキュリティ完備、個別空調、室内 男女別トイレ(洗浄機能付)、OAフロア、タイルカーベッ ト、電気給湯器	即	分か れ	2年	7F
5 丸ノ内線御茶ノ 水駅8分/JR線 秋葉原駅3分	日宝アキバスターⅡ	千代田区外神田 1-8-11	5	2~ 5	47.26	ご相談 一括貸	ご相談	6ヶ月分	なし	新賃料1ヶ 月分	解約時賃料 1ヶ月分	昭和48	24時間365日利用可能 スケルトン渡し	ご相談	分か れ	定期借家5年	2F~5F
6 丸ノ内線大手町 3分/JR神田6分	産広美エビル	千代田区内神田 1-2-6	9	8	30.68	337,480円	101,244円	10ヶ月分	なし	賃料の 1ヶ月分	解約時賃料 2ヶ月分	昭和50	エレベーター各階不停止スイッチ、セコム各階警備セン サー付、24時間事務所使用可、各階個別冷暖房、男 女別トイレ	ご相談	分か れ	2年	8F
7 JR神田駅5分/ 総武線新日本橋 駅4分	喜助新神田ビル	千代田区神田 美倉町10	7	2	14.50	ご相談	賃料に含む	7ヶ月分	なし	なし	なし	昭和42	24時間利用可能、個別警備、ビル内喫煙所完備、個 別空調	ご相談	分か れ	1984.11月 改修工事済	26
8 JR山手線神 田駅3分	芝信神田ビル	千代田区神田 須田町1-26	10	3	31.46	ご相談	ご相談	8ヶ月分	賃料の 1ヶ月分	なし	なし	昭和40	男女別トイレ、各階給湯設備、OAフロア、個別冷暖房、 天高2400mm、24H使用	ご相談	分か れ	耐震工事済	31-32
9 JR秋葉原駅3分 日比谷線秋葉原 2分	由良ビル	千代田区神田佐久間町 3-37	5	3	38.00	627,000円	賃料に含む	8ヶ月分	なし	新賃料 1ヶ月分	解約時賃料 2ヶ月分	昭和50	冷・暖房個別空調(省エネ型)、機械警備(SECOM/賃 主負担)、24H使用可、男女別トイレ、天高2,560mm	ご相談	分か れ	定期借家2 年/再契約 料1ヶ月	3F
10 JR神田駅3分、東 西線大手町駅4 分	神田松楠ビル	千代田区内神田2-7-1 0	9	4	33.00	ご相談	ご相談	12ヶ月分	なし	なし	なし	平成6	24時間利用可能、個別冷暖房、OAフロア、天高: 2400mm、給湯設備、男女別トイレ、光ケーブル	即	分か れ	電気・水道・清 掃費別途	4F
11 東西線竹橋駅3 分/都営線神保 町駅5分	楠本第3ビル	千代田区神田 錦町3-19	10	3 6	35.00	558,250円	134,750円	12ヶ月分	なし	再契約あり	なし	昭和46	男女別トイレ、各階給湯設備、OAフロア、個別空調 IC カードによる機械警備、24H使用、天高2,460mm、新耐 震基準	即	分か れ	定期借家2年	3F 6F
12 JR山手線神 田駅3分	楠本第18ビル	千代田区神田 内神田1-2-7	9	5 7 8	41.91	645,414円	184,404円	12ヶ月分	なし	再契約あり	なし	昭和61	男女別トイレ、各階給湯設備、OAフロア、個別空調 2 4H使用、天高2,500mm、セントラル警備、OAフロア、新 耐震基準	即	分か れ	定期借家2年	5F 7F 8F

【文京区】事務所

	交通	名称	所在地	階建	階	面積 (坪)	賃料	共益費	保証金	礼金	更新料	償却%	竣工	設備	入居	業者間の取引	備考	図面
1	千代田線千駄木駅4分/ 日暮里駅8分	ATK千駄木ビル	文京区千駄木 3-43-3	10	6A	30.20	ご相談	ご相談	10ヶ月分	なし	なし	解約時賃料 2ヶ月分	平成6	ELV1基、天井2,500mm、機械警備、タイルカーペット	ご相談	分かれ	新耐震物件	6A
2	JR/丸ノ内線御茶ノ水駅5分	美工本郷第2ビル	文京区本郷 3-14-16	7	7	17.70	ご相談	ご相談	10ヶ月分	なし	新賃料 1ヶ月分	解約時賃料 2ヶ月分	平成4年	ELV防犯カメラ付不停止可、個別エアコン、セコムセキュリティ、24時間利用可能、光ファイバー引込可	ご相談	分かれ	最上階	7E

【埼玉県さいたま市】住居

※表示の金額は消費税込金額となります。(居住用物件を除く)

	交通	名称	所在地	階建	号室	面積(m ²)	月額賃料	月額共益費	間取り	敷金	礼金	更新料	竣工	入居日	担当	業者間の取引	備考
1	埼京線与野本町駅6分	リュミエール与野本町306号室	さいたま市中央区本町西1-2-19	3	306	38.07	59,000円	賃料に含む	2DK	1ヶ月分	なし	なし	昭和62	即日	-	AD 1ヶ月分	現況での引渡しになります。

駐車場

	交通	名称	所在地	台数	月額賃料(税込)	保証金	設備	業者間の取引
1	JR線神田駅 3分/ 銀座線神田駅 1分	イダパーキング	千代田区神田須田町1-28	7	44,000円	88,000円	立体駐車場(無人式)	分かれ