

令和7年10月1日

賃貸情報のご案内(事務所/店舗/住居)

三 好 商 事 株 式 会 社

URL

<https://miyoshi-syouji.jp>

T E L : 0 3 - 3 2 5 5 - 1 4 1 4

F A X : 0 3 - 3 2 5 5 - 9 7 7 9



宅建免許都知事(17)第2105号
東京都宅地建物取引業協会会員
東 京 商 工 会 議 所 会 員

[トップページ](#)

【千代田区】事務所

※表示の金額は消費税込金額となります。(居住用物件を除く)

	交通	名称	所在地	階建	階	面積 (坪)	賃料	共益費	保証金	礼金	更新料	償却%	竣工	設備	入居	業者 間の 取引	備考	図面	
1	銀座線末広町駅 3分/千代田線湯 島駅5分	三勇ビル	千代田区外神田 6-3-5	8	7	22.03	245,300円 約@11,135	60,500円 約@2,746	6ヶ月分	なし	新賃料 1ヶ月分	解約時賃料 2ヶ月分	昭和59	機械警備(ALSOK)設置、LED照明、24時間使用可能、 床:OAフロア設置(天井高2,400mm)、個別空調(室内 機:1機)、ガス給湯器、小型流し台、洗浄便座	即	応相 談	新耐震基準	7F	
2	JR、銀座線神 田駅3分	センボービル3F	千代田区内神田 2-16-9	9	3	114.40	2,051,192円	465,608円	8ヶ月分	なし	なし	なし	昭和41	EV、24時間使用可、室内セキュリティ設置、 男女個別トイレ、カーリフト有、個別空調	即	分か れ	カーリフトあり(別途契約)	3F	
3	丸ノ内線淡路町 駅1分/都営新 宿線小川町駅1 分	日宝須田町ビル	千代田区神田 須田町1-4-1	7	4	29.33	483,945円	96,789円	5ヶ月分	なし	なし	1ヶ月 相当額	昭和63	個別空調、男女別トイレ、セキュリティー、換気設 備、キッチン(電気温水器、ミニ冷蔵庫)、24時間使用 可能(日祝日使用可能)	2026.3 中旬	分か れ	新耐震基準	4F	
4	JR神田駅5分/ 総武線新日本橋 駅5分	合同ビル	千代田区鍛冶町 1-6-17	6	602	22.38	ご相談	賃料に含む	6ヶ月分	なし	再契約あり/ 新賃料1ヶ 月分	なし	昭和38	個別警備、個別空調、24時間利用可能、男女別トイレ (洋式)	即	分か れ	フリーレント相 談可	602	
5	丸ノ内線淡路町 駅4分/JR神田 駅5分	ACN神田司町ビル	千代田区神田 司町2-7-1	9	2 3-9	59.04	ご相談	賃料に含む	4ヶ月分	なし	新賃料 1ヶ月分	解約時賃料 1ヶ月分	令和2	個別空調、OAフロア、天井高:スケルトン、トイレ専有 部 男女別	ご相談	分か れ	定期借家3年	2F 3-9F	
6	銀座線神田 駅1分/JR神 田駅3分	ACN神田須田町ビル	千代田区神田 須田町1-24-6	11	5	43.06	ご相談	賃料に含む	8ヶ月分	なし	新賃料 1ヶ月分	解約時賃料 1ヶ月分	平成20	個別空調、給湯(共用部)、OAフロア、天井高:2500mm、 トイレ共用部 男女別 洋式	2026.1	分か れ	定期借家3年	5F	
7	新宿線岩本町駅 3分/JR山手線 神田駅3分	ACN秋葉原スクエア	千代田区外神田 6-3-8	8	2 3	30.06	ご相談	賃料に含む	6ヶ月分	なし	新賃料 1ヶ月分	解約時賃料 1ヶ月分	令和6	個別空調、OAフロア、機械警備 天井高2,450mm1～5F、7F)、2,400mm6.8F) ハーフセットアップフロア(6F)	即	分か れ	保証会社必須/ 定借	2 3	
8	JR神田駅7分/ 丸ノ内線大手町 5分	トライエム大手町ビル	千代田区内神田 -5-1	1	10	9	20.50	308,000円	44,000円	6ヶ月分	なし	新賃料 1ヶ月分	解約時賃料 20%+税	昭和51	個別空調、光ファイバー導入済、OAフロア、室内 トイレ	即	分か れ	1フロア 1テナント	9F
9	JR神田駅3分、東 西線大手町駅4 分	神田松楠ビル	千代田区内神田 2-7-10	9	4	33.00	544,000円	127,050円	12ヶ月分	なし	なし	なし	平成6	24時間利用可能、個別冷暖房、OAフロア、天高: 2400mm、給湯設備、男女別トイレ、光ケーブル	即	分か れ	電気・水道・清 掃費別途	4F	
10	神田駅6分/大手 町4分、淡路町5 分	楠本第2ビル	千代田区内神田 1-2-8	11	2 7 8	84.10 51.20 90.20	ご相談	ご相談	12ヶ月分	なし	再契約あり	なし	昭和37	男女別トイレ、各階給湯設備、OAフロア、個別空調 IC カードによる機械警備、24H使用、天高2,500mm、新耐 震基準	即	分か れ	定期借家2年 2002増改築	2F 7B 8F	
11	東西線竹橋駅3 分/都営線神保 町駅5分	楠本第3ビル	千代田区神田 錦町3-19	10	6	35.00	558,250円	134,750円	12ヶ月分	なし	再契約あり	なし	昭和46	男女別トイレ、各階給湯設備、OAフロア、個別空調 IC カードによる機械警備、24H使用、天高2,460mm、新耐 震基準	即	分か れ	定期借家2年	6F	

【文京区】事務所

	交通	名称	所在地	階建	階	面積 (坪)	賃料	共益費	保証金	礼金	更新料	償却%	竣工	設備	入居	業者 間の 取引	備考	図面
1	JR/丸ノ内線 御茶ノ水駅5 分	美工本郷ビル	文京区本郷 3-15-1	9	3	34.12	ご相談	ご相談	10ヶ月分	なし	新賃料 1ヶ月分	解約時賃料 2ヶ月分	平成元 年	ELV1基、個別エアコン、男女別トイレ、ELV防犯カメラ 付き、LED照明付き	2025.12	分か れ	2018年空調 更新	3F