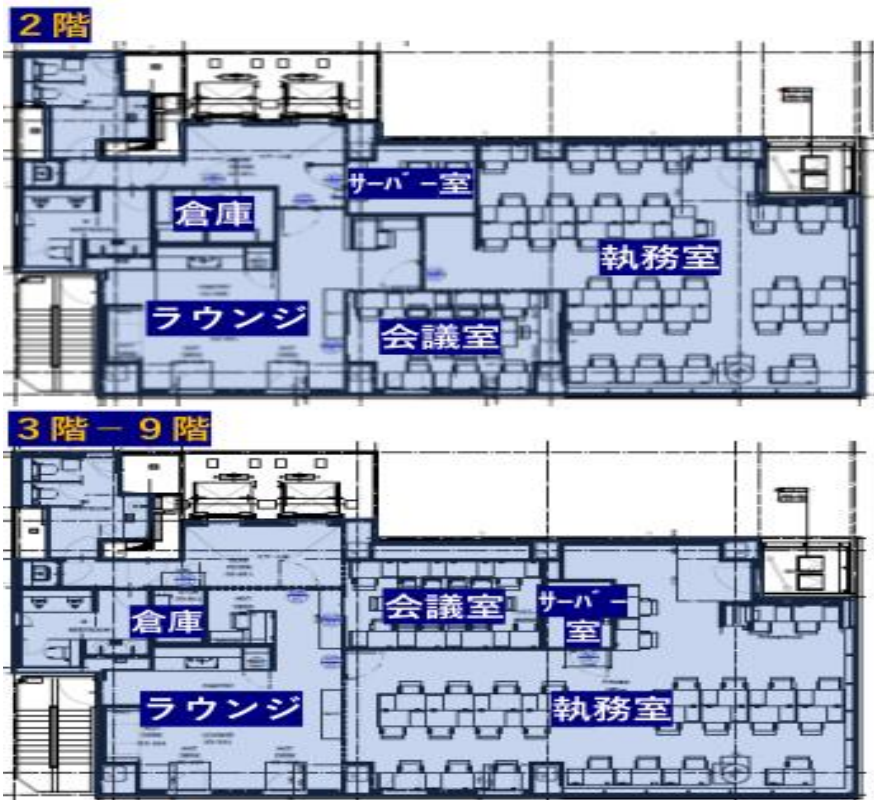


# ACN神田司町ビル

ハーフセットアップオフィス



東京メトロ銀座線「神田」駅 徒歩1分  
JR山手線中央線「神田」駅 徒歩4分  
東京メトロ丸ノ内線「淡路町」駅 徒歩6分



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



|           |                        |                                   |      |
|-----------|------------------------|-----------------------------------|------|
| 用 途       | 事務所・店舗                 |                                   |      |
| 最 寄 駅     | 神田                     |                                   |      |
| 賃貸条件      | ご相談                    |                                   |      |
|           | 賃 料 ( 税 込 )            | 賃料に含む                             |      |
|           | 共 益 費 ( 税 込 )          | 4 カ月分                             |      |
| 保 証 金     |                        |                                   |      |
| 物 件 所 在 地 | 東京都千代田区神田須田町2-7-1      |                                   |      |
| 交 通       | 東京メトロ銀座線「神田」駅 徒歩5分     |                                   |      |
|           | 東京メトロ千代田線「新御茶ノ水」駅 徒歩4分 |                                   |      |
|           | 東京メトロ丸ノ内線「淡路町」駅 徒歩4分   |                                   |      |
| 建 物       | 建 物 名                  | ACN神田須田町ビル                        |      |
|           | 構造規模                   | 鉄骨造地上9階建 2F～9F                    |      |
| 築 年 月     | 使用面積                   | 59.04 坪 ( 195.20 m <sup>2</sup> ) |      |
|           | 2020 年 2 月             | 契約期間                              | 定借3年 |
| 現 況       | －                      | 引 渡 日                             | ご相談  |
| 更新費用      | 更 新 料                  | 新賃料の1ヶ月分+消費税                      |      |
| 償却費       | 解約時、賃料の1ヶ月分+消費税        |                                   |      |
| その他       | 保証会社利必須                |                                   |      |
| 本体設備      | エレベーター2基               |                                   |      |
| 設 備       | 個別空調、給湯(共用部)           |                                   |      |
|           | 機械警備 トイレ専有部内男女別        |                                   |      |
|           | OAフロア、天井高:スケルトン        |                                   |      |
|           | エントランス:オートロック          |                                   |      |
|           | 屋上庭園あり                 |                                   |      |

東京都知事免許(17)第2105号 (公社)東京宅地建物取引業協会会員

三好商事株式会社



〒101-0047 東京都千代田区内神田2-16-9 センポービル

☎ 03-3255-9778

ファックス03-3255-9779

定休日  
営業時間

土・日・祝  
9時~17時30分

2025.10.1

取引態様  
媒介

|              |    |   |    |       |
|--------------|----|---|----|-------|
| 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | % | 借主 | 100 % |
| 手数料<br>配分の割合 | 元付 | % | 客付 | 100 % |