東英九段ビル



地下鉄九段下駅から徒歩一分! 首都高速西神田出入口が至近距離

東西線「九段下」駅徒歩1分 半蔵門線·都営新宿線「九段下」駅徒歩2分 JR線「飯田橋」駅徒歩10分



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



	<u>全</u>	事務所					
最寄	沢	九段下•飯田橋					
		賃 料(税	別)	2	相	炎	円
賃貸条	件	共 益 費(税	別)	賃	料に	含む	•
		保 証	金	(ご相	談	
物作所在均		東京都千代田区九段北1-4-5					
	東西線「九段下」駅徒歩1分					 1分	
交通	<u>1</u>	半蔵門線·都営新宿線「 <mark>九段下</mark> 」駅徒歩2分					
		JR線「 <mark>飯田橋</mark> 」駅徒歩 10 分					
		建物名	東	英ナ	ւ段ビル	√7階	
建 *	勿	株骨造(一部鉄筋コンクリート造) 構造規模 地上9階・地下1階・塔屋1階造					
		使用面積	18.60	坪	(61.33 m	,
築年月	₹	1989	年 3	月	契約期間	定期借家 年	\$5
現。	7	-	_		引渡日	2025.1以	降
更新費	用	再契約料	なし	,			
償	却	契約時、賃料1ヶ月+消費税					
その他	1	審査により保証会社加入義務有、火災保険加入要					
C 07 10	•						
本体設	備	エレベーター(各階不停止機能付)					
設 仿	睛	機械警備システム導入、個別空調					
		LED照明、光ケーブル引き込み可					
		OA機器対応回線フロア、新耐震基準					

東京都知事免許(16)第2105号(公社)東京宅地建物取引業協会会員



〒101-0047 東京都千代田区内神田2-16-9 センボービル

5 03-3255-9778 ファックス03-3255-9779

定休日 営業時間

土・日・祝 9時~17時30分 ■取引態様 媒介

手数料 負担の割合	貸主	
手数料 配分の割合	元 付	

借 主 100% 数 100%

東英九段ビル



地下鉄九段下駅から徒歩一分! 首都高速西神田出入口が至近距離

東西線「九段下」駅徒歩1分 半蔵門線·都営新宿線「九段下」駅徒歩2分 JR線「飯田橋」駅徒歩10分



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



用途	事務所					
最寄駅	九段下•飯田橋					
	賃 料 (税	別)	2	相	炎	円
賃貸条件	共 益 費(税	別)	賃	料に	含	む
	保 証	金	(ご相	談	,
物件所在地	東京都千代田区九段北1-4-5					
	東西線「 <mark>九段下</mark> 」駅徒歩1分					
交 通 	半蔵門線·都営新宿線「九段下」駅徒歩2分 JR線「飯田橋」駅徒歩10分					
	建物名 東英九段ビル 9階					
建物	鉄骨造(一部鉄筋コンクリート造) 構造規模 地上9階・地下1階・塔屋1階造					
	使用面積	14.38	坪	(47.53	m ²)
築年月	1989	年 3	月	契約期間	定期1	昔家5 E
現 況	-	-		引渡日	即	日
更新費用	再契約料なし					
償 却	契約時、賃料1ヶ月+消費税					
その他	審査により保証会社加入義務有、火災保険加入要					
(207]]]						
本体設備	エレベーター(各階不停止機能付)					
設 備	機械警備システム導入、個別空調					
	LED照明、光ケーブル引き込み可					
	OA機器対応回線フロア、新耐震基準					
	2024年シンク・換気扇リニューアル					

東京都知事免許(16)第2105号 (公社)東京宅地建物取引業協会会員



〒101-0047 東京都千代田区内神田2-16-9 センボービル

3 03-3255-9778 ファックス03-3255-9779

定休日 営業時間

土・日・祝 9時~17時30分

媒介

■取引態様

■ 手	手数料 負担の割合	貸主	%	借主	100%
数 料	手数料 配分の割合	元付	%	客付	100%