令和8年3月9日

賃貸情報のご案内（事務所/店舗/住居）

三　好　商　事　株　式　会　社
ＴＥＬ：０３－３２５５－１４１４
ＦＡＸ：０３－３２５５－９７７９
URL　https://miyoshi-syouji.jp

宅建免許都知事（１７）第２１０５号
東京都宅地建物取引業協会会員
東　京　商　工　会　議　所　会　員

トップページ

【千代田区】店舗・事務所

※表示の金額は消費税込金額となります。（居住用物件を除く）

	交通	名称	所在地	階建	階	面積（坪）	賃料	共益費	保証金	礼金	更新料	償却%	竣工	設備	入居	業者間の取引	備考	図面
1	JR神田駅4分,銀座線神田駅2分	ME内神田ビル	千代田区内神田2-4-4	6	3	22.51	297,132円 @13,200	61,908円 @2,750	1,620,720円	なし	なし	なし	昭和59	EV、警備保障(ALSOK)、壁掛けエアコン1台、室内トイレ、(男女共用、洋式)、光ファイバー通線済(共用MDF盤まで)、LED照明、ミニキッチン　ガス湯沸器	ご相談	分かれ	新耐震基準	3F
2	JR神田駅2分/総武線新日本橋駅5分	合同ビル	千代田区鍛冶町1-6-17	7	701	34.60	ご相談	賃料に含む	6ヶ月分	なし	再契約あり/新賃料1ヶ月分	なし	昭和38	個別警備、個別空調、24時間利用可能、男女別トイレ(洋式)	ご相談	分かれ	定期借家5年	701
3	都営九段下駅1分/神保町駅8分	喜助九段北ビル	千代田区九段北1-4-7	8	502	12.98	ご相談	賃料に含む	5ヶ月分	賃料1ヶ月分	新賃料1ヶ月分	なし	昭和54	タイルカーペット、耐震補強工事実施済、光ファイバー、ALSOK、24時間利用可能	ご相談	分かれ	定期借家3年	502
4	丸ノ内線淡路町駅4分/JR神田駅5分	ACN神田司町ビル	千代田区神田司町2-7-1	9	9	59.04	ご相談	賃料に含む	4ヶ月分	なし	新賃料1ヶ月分	解約時賃料1ヶ月分	令和2	個別空調、OAフロア、天井高：スケルトン、トイレ専有部　男女別	ご相談	分かれ	定期借家3年	9F
5	銀座線神田駅1分/JR神田駅3分	ACN神田須田町ビル	千代田区神田須田町1-24-6	11	7 3	43.06	ご相談	賃料に含む	8ヶ月分	なし	再契約あり/新賃料1ヶ月分	解約時賃料1ヶ月分	平成20	個別空調、給湯(共用部)、OAフロア、トイレ共用部　男女別　洋式	ご相談	分かれ	定期借家3年	3F 7F
6	東西線竹橋駅3分/半蔵門線神保町駅5分	ACN神田錦町ビル	千代田区神田錦町3-19-4	10	3	22.86	ご相談	賃料に含む	8ヶ月分	なし	新賃料1ヶ月分	解約時賃料1ヶ月分	平成21	個別空調、OAフロア、天井高：2550mm	ご相談	分かれ	定期借家3年	3F
7	JR神田駅7分/丸ノ内線大手町5分	トライエム大手町ビル	千代田区内神田1-5-1	10	9	20.50	308,000円	44,000円	6ヶ月分	なし	新賃料1ヶ月分	解約時賃料20%+税	昭和51	個別空調、光ファイバー導入済、OAフロア、室内トイレ	即	分かれ	1フロア1テナント	9F
8	九段下駅1分/神保町駅8分	東英九段北ビル	千代田区九段北1-4-5	9	502	12.98	ご相談	賃料に含む	5ヶ月分	賃料1ヶ月分	なし	なし	昭和54	光ケーブル引き込み可、OAフロア、アルソック	ご相談	分かれ	定期借家3年	5F
9	東西線竹橋駅3分/都営線神保町駅5分	楠本第3ビル	千代田区神田錦町3-19	10	6	35.00	558,250円	134,750円	12ヶ月分	なし	再契約あり	なし	昭和46	男女別トイレ、各階給湯設備、OAフロア、個別空調　ICカードによる機械警備、24H使用、天高2,460mm、新耐震基準	即	分かれ	定期借家2年	6F

【新宿区】貸倉庫・駐車場

	交通	名称	所在地	階建	階	面積（坪）	賃料	保証金	礼金	更新料	竣工	設備	入居	業者間の取引	備考	図面
1	西武新宿線下落合駅6分	落合ハイム	新宿区中落合1-5-15	3	1	40.46	330,000円	8ヶ月分	1ヶ月分	再契約あり/新賃料1ヶ月分	昭和53	天井高：3.7m　天井照明器具、入口ガラスサッシ、手動スチールシャッター、簡易トイレ、洗い場 ★現況引渡です　★室内造作設置の制約あります	2026.5	分かれ	保証会社必須	1F